COMUNE DI ANDALO PROVINCIA DI TRENTO

REP. N. 22/2026 - ATTI PRIVATI

CONTRATTO DI AFFIDAMENTO LAVORI

LAVORI DI SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA ED IL RIPRISTINO DELLA VIABILITÀ SULLA STRADA FORESTALE E COMUNALE DI ACCESSO AL MONTE PAGANELLA, DENOMINATA "STRADA DOSSON" IN LOC. MALGHETTA SU PP.FF. 2588/2 E 2586 IN C.C. ANDALO – barriere paramassi, fermaneve e simile OS12-B

Codice CIG: B7F48827C9

Codice CUP: E47H24001790004

***

Tra i signori:

- Ing. **IVAN MENEGHINI**, nato a Rovereto (TN) il 18.08.1975 e domiciliato per la carica in Andalo (TN), presso il Municipio in Piazza Centrale n. 1, il quale interviene ed agisce in rappresentanza del COMUNE DI ANDALO, cod. fisc. 00319630224, P.Iva 00319630224, nella sua qualità di Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici, Patrimonio – Cantiere comunale e Servizi Pubblici del Comune di Andalo, di seguito denominato Ente Committente;
- Sig. **DEMIS LORENZI** nato a Tione di Trento (TN) il 15/09/1973, residente in Tione di Trento (TN), Via Circonvallazione n.73, avente C.F. LRNDMS73P15L174O, della cui identità sono certo per presa visione della carta d'identità n. CA11208VL rilasciata dal Comune di Tione di Trento (TN) in data 24/04/2025 il quale interviene ed agisce nel presente atto in qualità di

legale rappresentante dell'impresa **EDILCOM S.R.L.** con sede a Borgo Lares (TN) località Ridever n. 3 C.F. e P.IVA 00909260226, iscritta nel Registro delle Imprese presso la C.C.I.A.A. di Trento allo stesso n. 00909260226;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta comunale n. 181 di data 12.12.2024 è stata approvato il verbale di somma urgenza, n.1 di data 14.11.2024 per un importo complessivo presunto di €. 181.600,00.= derivante dalla stima dei lavori presunti e dai corrispettivi per le spese tecniche predisposto dal geom. Lorenzo Viola dell'Ufficio Lavori Pubblici – Patrimonio, Cantiere comunale con il quale sono stati affidati gli incarichi ai progettisti e alle ditte esecutrici fra cui la ditta EDILCOM SRL con sede a Borgo Lares (TN) loc. Ridever 3, avente C.F. e P.IVA: 00909260226;
- con il medesimo verbale di somma urgenza, n. 1 di data 14.11.2024 sono stati affidati tra l'altro anche i lavori alla ditta Edilcom S.r.l. con sede a Borgo Lares (TN) loc. Ridever, 3 C.F. 00909260226 per un totale complessivo di euro 14.437,89 comprensivo degli oneri per la sicurezza, esclusa IVA al 22 % ed escluso il ribasso del 10% sui lavori a base d'asta offerto in sede di richiesta della disponibilità ad eseguire i lavori strettamente necessari al ripristino della viabilità invernale;
- con determinazione del Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici, Patrimonio – Cantiere comunale e Servizi Pubblici n. 384 di data 30.12.2024 è stata approvata, a tutti gli effetti, la perizia di spesa dei lavori di «somma urgenza per la messa in sicurezza ed il ripristino della viabilità sulla strada forestale comunale di accesso al monte Paganella, denominata strada del Dosson in loc.

Malghetta, su pp.ff. 2855/2 e 2586 in c.c. Andalo» predisposta dal dott. forestale Gianni Canale, avente P.I. 02051790224 e studio a Tre Ville (TN), negli elaborati di seguito indicati:

PERIZIA

- T01 Elaborato grafico Somma Urgenza Andalo
- R01_Perizia Esecutiva Somma Urgenza Andalo
- R02_Piano manutenzione Somma Urgenza Andalo
- R03_Capitolato speciale d'Appalto
- C01_Analisi Prezzi Somma Urgenza Andalo
- C02_Elenco Prezzi Somma Urgenza Andalo
- C03_ Computo Metrico Somma Urgenza Andalo
- C04_Riepilogo di spesa esecutivo somma urgenza Andalo
- C05_Stima incidenza della manodopera

PSC_SICUREZZA

- All 01_Fascicolo tecnico_Andalo
- All 02_Segnaletica sicurezza_ Andalo
- All 03_Layout cantiere_Andalo
- All 04 Inadempimenti sanzioni_Andalo

RELAZIONE GEOLOGICA E GEOTECNICA

- G.01_Relazione geologica
- G.02_Relazione geotecnica
- Analisi terre e rocce da scavo

nell'importo complessivo di spesa di €. 181.600,00.=, di cui €. 127.773,62.= per lavori a base d'asta, €. 3.200,58.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso

ed €. 53.826,38.= per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- con la stessa determinazione n. 384 di data 30.12.2024 è stato stabilito che i lavori saranno affidati direttamente ai sensi dell'art. 52 comma 9 della L.P. 10.09.1993 n. 26 con deroga alla procedura concorsuale per gli interventi di somma urgenza dando atto che non risulta necessario il passaggio presso la gestione associata della Paganella in materia di contratti e di appalti di lavori, servizi e forniture al fine di evitare un appesantimento inutile della procedura amministrativa contrario al principio di risultato enucleato dal D.Lgs. n. 26/2023;

- con la determinazione n. 245 di data 23.07.2025 si è preso atto che con determina n. 384 di data 30.12.2024 è stata approvata, a tutti gli effetti, la perizia di spesa complessiva dei lavori di SOMMA URGENZA PER LA MESSA IN SICUREZZA ED IL RIPRISTINO DELLA VIABILITÀ SULLA STRADA FORESTALE COMUNALE DI ACCESSO AL MONTE PAGANELLA, DENOMINATA "STRADA DOSSON" IN LOC. MALGHETTA, SU PP.FF. 2855/2 E 2586 IN C.C. ANDALO predisposta dal dott. forestale Canale Gianni e dal dott. geologo Lorenzetti Giuliano che prevede una spesa complessiva di €. 181.600,00.= di cui €. 127.773,62.= per lavori a base d'asta comprensivi di €. 3.200,58.= per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso ed €. 53.826,38.= per somme a disposizione dell'Amministrazione. Lavori suddivisi, come previsto nel quadro economico riepilogativo, in lavori a base d'appalto anno 2024 corrispondenti ad €. 39.762,78.= (+ I.V.A al 22% €. 8.747,81) comprensivi dei costi per la sicurezza e corrispondenti ad euro 1.572,19.= e lavori a base d'appalto anno 2025 corrispondenti ad €. 88.010,84.= (+ I.V.A al 22% = €.

19.362,38) comprensivi dei costi per la sicurezza e corrispondenti ad €. 1.628,39.=. Inoltre è stato previsto di affidare i lavori di completamento alle stesse ditte esecutrici dei lavori iniziali di somma urgenza necessari per rendere transitabile in sicurezza la strada oggetto di intervento prima dell'inverno considerato che l'importo di affidamento è comunque inferiore a €. 150.000,00, limite per l'affidamento diretto di lavori secondo il D.Lgs. n. 36/2023 e s.m..

- il Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici con determina n. 006 di data 09.01.2026 ha disposto l'aggiudicazione, in via definitiva, lavori di realizzazione di opere di protezione (rete paramassi e delimitazione sommità parete di roccia) previsti nei lavori di «somma urgenza per la messa in sicurezza ed il ripristino della viabilità sulla strada forestale comunale di accesso al monte Paganella, denominata strada del Dosson in loc. Malghetta, su pp.ff. 2855/2 e 2586 in c.c. Andalo» alla ditta **EDILCOM SRL** con sede a Borgo Lares (TN) loc. Ridever 3, avente C.F. e P.IVA: 00909260226, per il prezzo di **€. 19.915,74** (Euro diciannovemilanovecentoquindici virgola settantaquattro centesimi), comprensivo degli oneri per la sicurezza ed al netto dell'IVA al 22%, così determinato in seguito al ribasso del 10% (diecipercento) sul prezzo base d'asta di €. 22.000,18.= (al netto della somma di €. 115,58.= relativa agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- che l'impresa **EDILCOM SRL** con sede a Borgo Lares (TN) loc. Ridever 3, avente C.F. e P.IVA: 00909260226, ha presentato la garanzia definitiva mediante fideiussione n. M16438637 emessa da ITAS MUTUA – Agenzia di Tione per la somma di €. 995,79 ridotta in quanto la ditta EDILCOM S.r.l. con sede a Borgo Lares (TN) loc. Ridever 3, C.F. e P.IVA: 00909260226 risulta in

possesso del certificato di sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9001/2015;

- che l'impresa EDILCOM SRL con sede a Borgo Lares (TN) loc. Ridever 3, avente C.F. e P.IVA: 00909260226 ha provveduto alla trasmissione della polizza di assicurazione R.C. Rischi industriali ed edili n. M16438637 rilasciata dall'istituto assicurativo ITAS MUTUA – Agenzia di Tione;
- che non deve essere acquisita la documentazione antimafia ai sensi dell'articolo 83, comma 3, del D.Lgs. 159/2011, dato che il valore del presente contratto è inferiore a €. 150.000,00.=.

Tutto ciò premesso e considerato, dato atto che quanto esposto in premessa fa parte integrante e sostanziale del presente documento, si stipula il seguente

AFFIDAMENTO

per l'esecuzione dei lavori di «somma urgenza per la messa in sicurezza ed il ripristino della viabilità sulla strada forestale comunale di accesso al monte Paganella, denominata strada del Dosson in loc. Malghetta, su pp.ff. 2855/2 e 2586 in c.c. Andalo» – barriere paramassi, fermaneve e simile OS12-B

ART. 1 – OGGETTO DELL'AFFIDAMENTO

Il Comune di Andalo, in persona del responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici, Patrimonio – Cantiere comunale e Servizi pubblici, Ing. Ivan Meneghini ai sensi dell'art. 52 comma 9 del L.P. 26/1993, affida all'impresa **EDILCOM SRL** con sede a Borgo Lares (TN) loc. Ridever 3, avente C.F. e P.IVA 00909260226, che, a mezzo del signor Demis Lorenzi, legale rappresentante dell'impresa, accetta, l'esecuzione dei lavori a base d'asta previsti e sottoscritti nel verbale di somma urgenza n. 1 dd. 14.11.2024 e poi dalla perizia di spesa dei lavori di «somma urgenza per la messa in sicurezza ed il ripristino della viabilità sulla strada forestale

comunale di accesso al monte Paganella, denominata strada del Dosson in loc. Malghetta, su pp.ff. 2855/2 e 2586 in c.c. Andalo» - barriere paramassi, fermaneve e simile OS12-B approvata, a tutti gli effetti, con determinazione del responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici, Patrimonio – Cantiere comunale e Servizi pubblici, n. 384 di data 30.12.2024 e vista la determina a contrarre n. 245 di data 23.07.2025, per il prezzo complessivo **€. 19.915,74** (Euro diciannovemilanovecentoquindici virgola settantaquattro centesimi), comprensivo degli oneri per la sicurezza ed al netto dell'IVA al 22%, così determinato in seguito al ribasso del 10% (diecipercento) sul prezzo base d'asta di €. 22.000,18.= (al netto della somma di €. 115,58.= relativa agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso).

L'impresa si impegna alla loro esecuzione alle condizioni di cui al presente contratto e si assume la responsabilità per un corretto, esaustivo e completo svolgimento dei lavori, ad eseguirli a perfetta regola d'arte, con i migliori materiali e secondo le istruzioni e le disposizioni che verranno impartite dalla D.L.

ART. 2 – DOCUMENTI DI CONTRATTO

1. L'appalto viene concesso dall'ente committente ed accettato dall'impresa affidataria sotto l'osservanza piena ed assoluta delle norme, condizioni, patti, obblighi, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti documenti che le parti dichiarano di conoscere ed accettare integralmente e che si richiamano a formarne parte integrante:

PERIZIA

- T01 Elaborato grafico Somma Urgenza Andalo
- R01_Perizia Esecutiva Somma Urgenza Andalo
- R02_Piano manutenzione Somma Urgenza Andalo

- R03_Capitolato speciale d'Appalto

- C01_Analisi Prezzi Somma Urgenza Andalo

- C02_Elenco Prezzi Somma Urgenza Andalo

- C03_ Computo Metrico Somma Urgenza Andalo

- C04_Riepilogo di spesa esecutivo somma urgenza Andalo

- C05_Stima incidenza della manodopera

PSC_SICUREZZA

- All 01_Fascicolo tecnico_Andalo

- All 02_Segnaletica sicurezza_ Andalo

- All 03_Layout cantiere_Andalo

- All 04 Inadempimenti sanzioni_Andalo

RELAZIONE GEOLOGICA E GEOTECNICA

- G.01_Relazione geologica

- G.02_Relazione geotecnica

- Analisi terre e rocce da scavo

Tutti i suddetti documenti, visionati dalle parti per integrale accettazione, rimangono depositati in atti e sono parte integrante del presente contratto, anche se a questo materialmente non allegati.

ART. 3 – AMMONTARE DELL'APPALTO – TERMINI DI PAGAMENTO

1. Il corrispettivo dovuto dall'ente committente all'affidatario per il pieno e perfetto adempimento del contratto, comprensivo degli oneri per la sicurezza, è quantificato in **€. 19.915,74 (comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso per €. 115,58.=)**, oltre all'IVA nella misura del 22% (ventiduepercento).

2. La contabilizzazione dei lavori è stabilita a misura a consuntivo delle lavorazioni.

3. I pagamenti saranno effettuati con le modalità indicate all'art. 42 del CSA.

ART. 4 – DURATA, TEMPO UTILE E TERMINI E PENALI

1. I termini per l'ultimazione dei lavori, per la contabilizzazione dei lavori ed i pagamenti degli acconti, per la redazione del conto finale e per la certificazione di regolare esecuzione delle opere, l'entità della penale giornaliera per la ritardata ultimazione dei lavori e la disciplina sulla sospensione dell'esecuzione del contratto, sono indicati nel Capitolato speciale d'appalto.

ART. 5 – OBBLIGHI DELL'AFFIDATARIO NEI CONFRONTI DEI PROPRI LAVORATORI DIPENDENTI

1. L'affidatario dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. in particolare il contratto SETTORE EDILE INDUSTRIA codice 1200 Settore 42.11.00 (come da ultimo aggiornamento del 29/01/2025), di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi.

2. L'affidatario si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'articolo 119 del D.Lgs. n. 36/2023.

ART. 6 - CESSIONE DEL CONTRATTO

1. Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione, come disposto dall'articolo 119, comma 1 D.Lgs. n. 36/2023.

ART. 7 - SUBAPPALTO

1. Non è ammesso il subappalto, in quanto l'impresa in fase di offerta non ha richiesto di subappaltare alcuna lavorazione.

ART. 8 - CAUZIONE DEFINITIVA

1. Come indicato nella lettera d'invito, l'impresa ha presentato la garanzia definitiva mediante fideiussione n. M16438637 emessa da ITAS MUTUA – Agenzia di Tione per la somma di €. 995,79 ridotta in quanto la ditta EDILCOM S.r.l. con sede a Borgo Lares (TN) loc. Ridever 3, C.F. e P.IVA: 00909260226 risulta in possesso del certificato di sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9001/2015.

ART. 9 - REVISIONE PREZZI

1. Non si procede alla revisione dei prezzi e non si applica il comma 1 dell'articolo 1664 del Codice Civile.

ART. 10 – RESPONSABILITÀ CIVILE VERSO TERZI

1. L'affidatario è direttamente responsabile di tutti i danni ed inconvenienti di qualsiasi natura che si dovessero verificare tanto alle persone ed alle cose dell'ente committente, quanto a terzi, nel corso dell'esecuzione della prestazione qualunque ne sia la causa, rimanendo inteso che, in caso di disgrazia od infortuni, esso deve provvedere al completo risarcimento dei danni e ciò senza diritto a ricompensi, obbligandosi altresì a sollevare e tenere indenne l'ente committente da ogni pretesa di danni contro di essa eventualmente rivolta da terzi.

ART. 11 – DOMICILIO DELL'AFFIDATARIO

1. Agli effetti del presente contratto l'impresa **EDILCOM SRL** con sede a Borgo Lares (TN) loc. Ridever 3, avente C.F. e P.IVA: 00909260226, che, a mezzo del

signor Demis Lorenzi, elegge domicilio presso la sede legale del Comune di Andalo, in piazza Centrale n. 1 38010 Andalo (TN), obbligandosi di informare l'Ente Committente, di ogni variazione. In difetto il suddetto domicilio si intende fin d'ora eletto presso la sede dell'ente committente. L'affidatario dichiara che il signor Demis Lorenzi, in qualità di legale rappresentate dell'impresa, rappresenterà l'impresa nell'esecuzione dei lavori.

ART. 12 – ULTERIORI OBBLIGHI DELL'AFFIDATARIO

1. L'affidatario è tenuto a comunicare tempestivamente all'ente committente ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari e nella struttura di impresa, e negli organismi tecnici e amministrativi, e relativi anche alle imprese affidatarie del subappalto (se permesso).

2. L'affidatario si assume, inoltre, l'onere di comunicare ogni variazione dei requisiti ai sensi dell'articolo 94, 95 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023.

ART. 13 – NORMATIVA E DISPOSIZIONI DI RIFERIMENTO

1. Per quanto non espressamente previsto dall'atto di affidamento si fa riferimento ai disposti di cui alla L.P. 26/1993 e successive modifiche ed integrazioni, alla L.P. 02/2016, al D.P.P. 11 maggio 2012 n. 9-84/Leg emanazione del regolamento recante "Regolamento di attuazione della legge provinciale 10 settembre 1993 n. 26 concernente Norme in materia di lavori pubblici di interesse provinciale e per la trasparenza negli appalti" e, per quanto non contrastanti, con il D.P.R. n. 207/2010, il Codice dei contratti approvato con D.Lgs. n. 36/2023, nonché con tutte le leggi e regolamenti vigenti in materia di esecuzione di opere pubbliche.

ART. 14 - TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI

1. L'affidatario dichiara di aver preso visione dell'informativa di cui all'articolo 13 del D.Lgs. n. 196/2003 esposta per esteso presso l'Ufficio Segreteria del Comune di Andalo.
2. L'ente committente informa l'affidatario che titolare del trattamento dei dati è il COMUNE DI ANDALO, con sede a Andalo, piazza Centrale n. 1 e che, relativamente agli adempimenti inerenti al Contratto, "Responsabile" del suddetto trattamento è il dott. Daniel David Pancheri, in qualità di Segretario comunale.

ART. 15 - TRACCIABILITÀ DEI FLUSSI FINANZIARI AI SENSI DELL'ARTICOLO 3 L. N. 136/2010

1. Con la sottoscrizione del presente contratto l'affidatario dichiara altresì di essere in possesso dei requisiti di ordine generale prescritti dagli articoli 94, 95 e 98 del D.Lgs. n. 36/2023 ed in particolare di essere in regola con la normativa in materia di contributi previdenziali ed assistenziali nonché consapevole delle conseguenze amministrative e penali che conseguono dalla violazione della medesima.
2. Ai sensi dell'articolo 3 della legge n. 136/2010 l'affidatario assume tutti gli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi alla presente commessa, i quali devono essere registrati sui conti correnti bancari o postali dedicati ed effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale, pena la risoluzione di diritto del contratto ex articolo 1456 del C.C..
3. Ai sensi delle disposizioni dell'articolo 3 della sopra menzionata legge si dichiara che il conto corrente dedicati sono quelli indicati nella dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari rilasciata dall'impresa **EDILCOM SRL** con

sede a Borgo Lares (TN) loc. Ridever 3, avente C.F. e P.IVA: 00909260226, a mezzo del signor Demis Lorenzi.

L'impresa medesima dichiara i seguenti dati identificativi dei soggetti (persone fisiche), che per il medesimo saranno delegati ad operare sui conti correnti dedicati indicati nella precitata dichiarazione di tracciabilità dei flussi finanziari di data odierna:

- Demis Lorenzi nato a Tione di Trento (TN) il 15.09.1973.

4. Le fatture devono essere corredate con codice CUP: **E47H24001790004** e CIG: **B7F48827C9** ed inoltrate in forma elettronica al COMUNE DI ANDALO.

5. L'affidatario si obbliga altresì ad inserire nei contratti derivati sottoscritti con i subcontraenti la clausola sulla tracciabilità dei pagamenti e a dare immediata comunicazione all'ente committente ed al Commissariato del Governo per la Provincia di Trento delle notizie dell'inadempimento della propria controparte (subcontraente) agli obblighi di tracciabilità finanziaria.

ART. 16 – SPESE CONTRATTUALI

1. Sono a carico dell'affidatario tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione ed eventuale registrazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'imposta sul valore aggiunto che resta a carico dell'ente committente.

ARTICOLO 17 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

1. L'Amministrazione ha diritto di recedere dal presente contratto, in qualunque tempo, ai sensi dell'articolo 123, del Decreto Legislativo 31 marzo 2023 n. 36 nonché degli artt. 1453 e ss. del Codice Civile.

2. Il contratto si risolve di diritto, ai sensi dell'articolo 1456 del Codice Civile, con la semplice comunicazione da parte dell'ente committente all'affidatario di voler avvalersi della clausola risolutiva espressa, qualora l'affidatario non adempia agli obblighi di tracciabilità dei movimenti finanziari relativi al presente contratto ai sensi dell'articolo 3, comma 9 bis della legge n. 136/2010.
3. Il contratto potrà essere risolto con l'applicazione dell'articolo 1456 del Codice Civile nei seguenti casi:
   - **a.** l'accertamento della non veridicità delle dichiarazioni e/o delle autocertificazioni rese in sede di gara o nel corso del contratto, ovvero dei documenti certificativi e/o dichiarativi sostitutivi degli originali;
   - **b.** il mancato rispetto del pagamento ai propri dipendenti di retribuzioni e/o oneri previdenziali e/o assicurativi e/o assistenziali inferiori a quelle previste dai C.C.N.L. vigenti nella località e nei tempi in cui si svolgono i lavori, anche dopo la scadenza e fino alla loro rinegoziazione;
   - **c.** il grave inadempimento e/o ritardo e/o irregolarità nell'esecuzione del presente contratto: inadempimento alle disposizioni del direttore dei lavori riguardo ai tempi di esecuzione, frode nell'esecuzione dei lavori, manifesta incapacità o inidoneità, anche solo legale, nell'esecuzione dei lavori, sospensione dei lavori da parte della ditta appaltatrice senza giustificato motivo, rallentamento dei lavori, senza giustificato motivo, in misura tale da pregiudicare la realizzazione dei lavori nei termini previsti dal contratto, non rispondenza dei beni forniti alle specifiche di contratto e allo scopo dell'opera, proposta motivata del coordinatore per la sicurezza nella fase esecutiva ai sensi dell'articolo 92, comma 1, lettera e), del decreto legislativo

81/2008 e s.m. e i.;

d. la violazione delle norme in materia di prevenzione infortuni, di igiene e di sicurezza sul luogo di lavoro;

e. la violazione del piano di sicurezza e coordinamento.

ARTICOLO 18 – RECESSO DEL CONTRATTO

1. L'ente committente può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, secondo la procedura prevista dall'allegato II.14 del D.Lgs. n. 36/2023. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo raccomandata o mediante Posta Elettronica Certificata, che dovrà pervenire all'affidatario almeno venti giorni prima del recesso.

ART. 19 – DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

1. Fatta salva l'applicazione delle procedure di transazione e di accordo bonario previste dall'art. 211 del D.Lgs. 36/2023, tutte le controversie tra l'ente committente e l'affidatario derivanti dall'esecuzione del contratto saranno deferite al Foro di Trento.

2. È esclusa, pertanto, la competenza arbitrale di cui all'articolo 213 del D.Lgs. n. 36/2023.

ART. 20 – CLAUSOLA DI MANLEVA

1. La Ditta appaltatrice terrà sollevato ed indenne il Comune da ogni controversia e conseguenti eventuali oneri che possono derivare da contestazioni, riserve e pretese delle ditte di noleggio o fornitura, che verso terzi, in ordine a quanto abbia diretto e indiretto riferimento all'attuazione del presente contratto e, specificatamente alla esecuzione dei lavori ed utilizzate eventualmente dalla Ditta appaltatrice stessa.

ART. 21 – ALLEGATI AL CONTRATTO

1. Formano parte integrante e sostanziale del presente contratto i seguenti documenti non materialmente allegati allo stesso e conservati presso l'ente committente:- Elaborati tecnici sopra elencati;

- verbale di somma urgenza firmato dalle ditte incaricate;

- provvedimento di aggiudicazione;

Agli effetti fiscali si richiama l'applicazione dell'articolo 5, comma 2 del D.P.R. 26.4.1986 n. 131 e s.m. che prescrive la registrazione solo in caso d'uso per scritture private non autenticate relative ad operazioni soggette ad I.V.A.

Letto, accettato e sottoscritto.

Andalo, 19 gennaio 2026

Per il Comune

Il Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici, Patrimonio – Cantiere comunale e Servizi Pubblici del Comune di Andalo

Meneghini Ing. Ivan

Per l'impresa **EDILCOM SRL** con sede a Borgo Lares (TN) loc. Ridever 3, avente C.F. e P.IVA: 00909260226

Il legale rappresentante

Demis Lorenzi

L'impresa dichiara di approvare specificatamente, ai sensi dell'art. 1341 del Codice Civile, le seguenti condizioni stabilite nel presente contratto agli articoli agli artt. 4 (TERMINI E PENALI), 5(OBBLIGHI DELL'AFFIDATARIO NEI CONFRONTI DEI PROPRI LAVORATORI DIPENDENTI), 17 (SPESE CONTRATTUALI), 18 (RISOLUZIONE DEL CONTRATTO), 19 (RECESSO DAL CONTRATTO) 20 (DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE) e 21 (CLAUSOLA DI MANLEVA).

Per il Comune

Il Responsabile dell'Ufficio Lavori Pubblici, Patrimonio – Cantiere comunale e Servizi Pubblici del Comune di Andalo

Meneghini Ing. Ivan

EDILCOM SRL con sede a Borgo Lares (TN) loc. Ridever 3, avente C.F. e P.IVA: 00909260226

Il legale rappresentante

Demis Lorenzi